

# Renovation Style

自分流「理想の住まい」をお手伝いします

JR山手線・京浜東北線

都営三田線・浅草線

東京臨海新交通臨海線ゆりかもめ

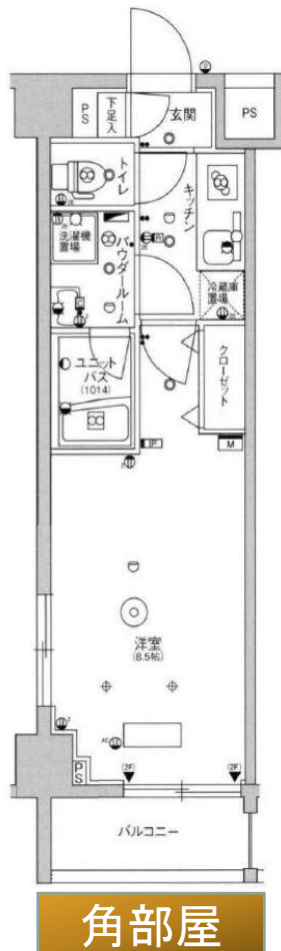
【田町】駅 徒歩10分

【三田】駅 徒歩11分

【芝浦ふ頭】駅 徒歩8分

高級分譲  
賃貸マンション

## ～室内フルリノベーション済で新築同様～



### ■ ■ ■ ■ ■ 物件概要 ■ ■ ■ ■ ■

- 物件名/スカイコートパレス芝浦
- 所在地/東京都港区芝浦2-3-32
- 構造規模/鉄筋コンクリート造 地上9階建
- 全47世帯
- 竣工/2014年11月竣工
- 2階部分(角部屋) 1K
- 専有面積/25.52㎡
- 主要採光面/西向き

### ■ ■ ■ ■ ■ 賃貸条件 ■ ■ ■ ■ ■

- 賃料/100,000円 管理費/10,000円
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/0ヶ月
- 現況/即入居可能
- 契約期間/普通賃貸借契約 2年
- 更新料/新賃料の1ヶ月分
- 保証会社利用必須(ナップ賃貸保証/総額賃料の70%)
- ホームマイスター24h加入必須(16,500円)
- 火災保険/16,000円～
- ペット飼育・事務所利用不可

### 【設備】

モニター付きオートロック	独立洗面台	バス・トイレ別
クローゼット	エアコン	システムキッチン (2ロガスコンロ)
浴室乾燥機	フローリング	宅配ボックス
エレベーター		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます



**LIFE Information**

ピーコックストア芝浦アイランド店 徒歩8分  
 セブンイレブン芝浦ベイワード店 徒歩2分  
 ミニピアゴ芝浦2丁目店2号館 徒歩7分  
 横浜銀行 田町支店 徒歩8分

## 株式会社エムケイエステート

宅地建物取引業者 東京都知事(3)第89093号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

〒101-0054  
 東京都千代田区神田錦町3-18-10-3F  
 TEL03-5280-9090 FAX03-5280-9091  
 URL <http://mk-est.com/>

取引態様  
専任  
借主100%  
客付100%

