

ルイシャトレ世田谷グランディア 5階 【上町】駅より徒歩2分 【桜新町】駅より徒歩17分 【豪徳寺】駅より徒歩17分

2021年6月 室内フルリフォーム完成！ ペット飼育可能(使用細則あり)

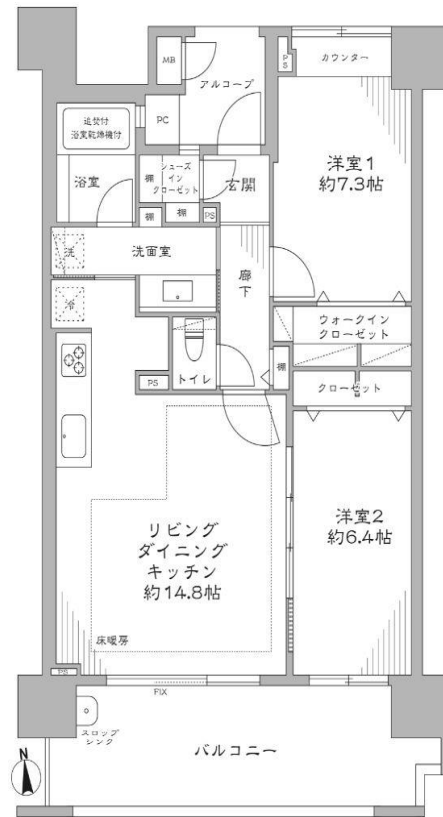
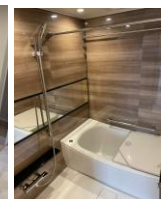


設備

- エントランスオートロック
- 宅配ボックス
- 打合せスペース
- WIC ■床暖房 ■追焚機能付
- スロップシンク

リノベーション内容
(2021年6月完成)

- フローリング・建具新規交換
- 壁・天井クロス張替え
- 化粧台(LIXIL)
- トイレ(LIXIL)
- 追焚機能付ユニットバス(TOTO)
- システムキッチン
- エアコン1台(DAIKIN)



アフターサービス保証付

■価格(税込)

6,580 万円

■間取り

2LDK

専有面積(壁芯) / 63.36㎡ (約19.2坪)
(公簿) / 60.11㎡ (約18.21坪)
バルコニー 14.35㎡ アルコブ 2.84㎡

物件概要

令和3年6月末日現在

- 住居表示 東京都世田谷区世田谷1丁目25番11号
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上10階建
- 土地 敷地権利 所有権
敷地面積(登記簿)1093.04㎡
共有持分 307731 / 6336
用途地域 近隣商業地域
- 建物 建築年月 平成14年3月
総戸数 44戸
分譲会社 ニチモ株式会社
施工会社 大豊建設株式会社
管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
管理形態 全部委託・管理方式 / 日勤
- 管理費 月額13,660円
- 修繕積立金 月額12,280円
- その他(協力金) 月額50円 合計25,990円
- 現況 空室
- 引渡日 即
- 駐車場 有 ※空き要確認(25,000~33,000円/月)
- 駐輪場 有 ※空き要確認(100~500円/月)
- バイク置場 有 ※空き要確認(24,000円~/年)
- ペット飼育 可(飼育細則あり)
- 設備 エレベーター(有) ガス(都市ガス)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



株式会社 エムケイエステート

宅地建物取引業者 東京都知事(3)第89093号

(社)東京都宅地建物取引業協会

(社)全国宅地建物取引業保証協会

〒101-0054

東京都千代田区神田錦町3-18-10-3F

TEL 03-5280-9090 FAX 03-5280-9091

E-Mail

info@mk-est.com

URL

<http://mk-est.com/>

取引形態

専任