

【笹塚】駅 徒歩 5分

【東北沢】駅 徒歩 7分

【代々木上原】駅 徒歩 10分

【下北沢】駅 徒歩 15分

2021年リフォーム済物件！最上階角部屋！ 敷金1・礼金0物件！



■賃料 95,000円
 ■共益費 3,000円
 ■間取り 301号室 1K (30㎡)

物件概要

■名称 アトラスオオバ
 ■住居表示 東京都世田谷区北沢5-30-12
 ■構造 鉄骨3階建
 ■建築年月 2001年5月
 ■総戸数 10戸
 ■現況 入居中
 ■入居日 2023年1月下旬予定
 ■駐車場 有 (月額使用料33,000円/月)
 ■駐輪場 有 (月額使用料 無料)
 ■エレベーター 無

2021年REFORM POINT

- 2口ガス・キッチンキャビネット新設
- 玄関用下駄箱新設
- 居室フロアタイル敷設・クロス全面張替
- 浴室サーモシャワー混合栓新設
- 人感センサーライト新設
- 洋室クローゼット新設
- 洋室引戸新設
- 脱衣スペース吊戸棚新設 など

設備・仕様

- オートロック
- インターホン
- 屋内階段・内廊下
- エアコン
- 2口ガスキッチン
- バス・トイレ別
- ウォシュレット
- Bフレッツマンションタイプ導入可能



◆2人入居に嬉しい2口ガスキッチン付◆

◆広々30㎡の1Kタイプ(洋室8帖)◆

◆2面採光の角部屋(南・東向)◆

賃貸条件

■契約形態 普通賃貸借
 ■契約期間 2年
 ■敷金 1ヶ月
 ■礼金 0ヶ月
 ■更新料 新賃料の1ヶ月分
 ■保証会社必須 ナップ賃貸保証(70%)
 ■火災保険料 18,000円(2年)
 ■鍵交換費用 22,000円

図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます



株式会社 エムケイエステート

宅地建物取引業者 東京都知事(3)第89093号

(社)東京都宅地建物取引業協会

(社)全国宅地建物取引業保証協会

〒101-0054

東京都千代田区神田錦3-18-10-3F

TEL 03-5280-9090 FAX 03-5280-9091

E-Mail info@mk-est.com

URL <http://mk-est.com/>

取引形態
専任

