

山王1丁目戸建F邸

月額賃料

285,000円

管理費

なし

交通

JR京浜東北線
都営浅草線

大森駅
馬込駅

徒歩12分
徒歩12分



建物概要

所在地：東京都大田区山王1-41-14
構造：木造2階建
築年月：2008年7月
駐車場：有 大型車可能
施工会社：三井ホーム

室内概要

間取り：3LDK
専有面積：88.60㎡(公簿)
現況：入居中
入居可能日：2023年4月上旬予定

賃貸条件

敷金：1ヶ月
礼金：1ヶ月
契約期間：2年
契約形態：定期借家(再契約相談可能)
再契約料：新賃料の1ヶ月
保証会社：必須 ナップ賃貸保証
(総賃料の70%)
火災保険：必須 30,000円/2年

特記事項

※ペット飼育可能(犬のみ)

月額賃料5,000円増額、敷金1ヶ月積み増し

設備・仕様

オール電化/システムキッチンIHクッキングヒーター(3口)/食器洗浄乾燥機/
温水洗浄便座(1・2F各1台)/浴室換気乾燥機/追炊機能付風呂/独立洗面台/
室内洗濯機置場/全館空調/ウォークインクローゼット/小屋裏収納/
TVモニター付インターホン/ルーフバルコニー/駐車場(大型車可)

人気の山王小学校区域内

大型車も駐車可能な駐車場付

三井ホーム施工のこだわり物件

オール電化

家中を快適に保つ全館空調

小屋根収納(約5.5帖)、屋上にはルーフバルコニー(約6帖)



株式会社エムケイエステート

宅地建物取引業者 東京都知事(3)第89093
(社)東京都宅地建物取引業協会
(社)全国宅地建物取引業保証協会

〒101-0054

東京都千代田区神田錦町3-18-10-3F

TEL03-5280-9090 FAX03-5280-9091

E-Mail info@mk-est.com

URL http://www.mk-est.com

取引態様

専任

